

水まわりの豆知識

保存版

日頃のお手入れ、目からウロコ!!!

毎日の生活で無意識に使っている水道も、ちょっとした心がけでずいぶんと長持ちさせることができます。以下に知っておくと参考になる、いくつかのポイントをご紹介しますので、さっそく今日からの生活に役立ててみてはいかがでしょうか。

知っておくと便利なお話…

故障時のとっさの対処法…

日頃のお掃除のポイント…



キッチンの湿気は大敵！

流し台の扉を開けたとき、底板が変色していませんか？これは排水パイプから出る水蒸気が主な犯人です。まず湿気のもとを断ちましょう。



対策

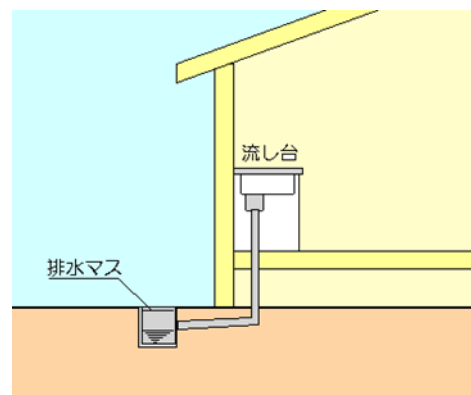
- ① 流し台のホースと排水パイプの接続口は専用のパッキン又はコーキング材で密封しましょう。
- ② とくとき流し台の扉を開放しておくとし湿気が防げます。
- ③ できるだけぬるま湯を使うようにすると、水蒸気の発生が防げます。
- ④ 流し台の収納スペースにはビン・カン類をなるべく入れないようにしましょう。温度差によって水滴がつきます。これを結露といいます。
- ⑤ 止水栓で蛇口から出る水量を調節して、水の飛び散りを防ぎましょう。
- ⑥ ウォーターハンマー（水の衝撃作用）を防ぐため、蛇口はできるだけゆっくり止めましょう。とくにシングルレバー式の水栓は急閉止させてしまいがちですので注意してください。水道の圧力が高い地域は、量水器の元栓を少し締めるのも良い方法です。
- ⑦ 流しに熱湯をそのまま捨てると、排水口のビニールが熱で溶けてしまう恐れがあります。そんな時は、同時に水道水を流してやるといいでしょう。

排水口の詰まりやニオイの原因は油だった！

台所・風呂・洗面・洗濯機より外に出たところに、点検のための柵があるのをご存知ですか？特に台所より出たところの柵は、油分が溜まりやすく、放って置くとパイプがつまって水が流れにくくなるため、定期的なお掃除が必要です。

お料理でよく油を使うご家庭は、冷えて固まった油が排水管にどんどん付着し、血管にたまったコレステロールのように排水管が細くなって詰まります。

油は悪臭を発生し、また、固まるとちょっとやさそとでは取れなくなるため、業務用の強力な薬品を使って溶かします。完全に詰まってしまいう前に、定期的に外にある排水の柵を掃除しましょう。



入浴・シャワー

シャワーの出しっぱなしや風呂の沸かしすぎはやめましょう。

☞ 節水の工夫

シャワーの湯を出しっ放しにすると、1分間で約12ℓになります。シャワーはこまめに止めましょう。また、浴槽のお湯はり時の止め忘れに注意しましょう。浴槽には約200ℓ水が入ります。風呂の残り湯は、洗濯や植木の水やり、洗車などに使用すると有効に使えます。

☞ 節水で節約

シャワーは1分間で12ℓ、洗面器にすると約6杯分のお湯になります。シャワーだけの入浴から浴槽にためたお湯を使う入浴に替えると、4人家族で2か月に**5,300円の節約**。

☞ おすすめ器具

定量お湯はり・温度調節ができる給湯機

水栓金具：手元で水の出し止めができるシャワー

TOTO



TMF47E
壁付サーモ13
(シャワバス・定量止水)(浴室)(JIS)
希望小売価格：¥78,100(税込¥84,348)

トイレ 使用時の2度、3度流しはやめましょう。

☞ 節水の工夫

便器は一度の洗浄できちんと汚物を流せるようになっています。

2度、3度流しは水がもったいないのでやめましょう。

※**ご注意**：節水のためにとタンク内に水が入ったペットボトルやレンガを入れて水量を少なくする方法は、故障やつまりの原因になりますので気をつけてください。

☞ 節水で節約

大便器1回分の洗浄水量は大8ℓ、小6ℓ。切替レバーを使用して2、3度流しをやめると、4人家族だと2か月で**1,188円の節約**。

☞ おすすめ器具

節水便器は1回の使用水量が少なく、また「大・小洗浄切替レバー」が付いており、効率よく節水ができます。



洗車 最初に汚れを布で拭きましょう。

👉 節水の工夫

最初に軽くぼった布で車体の汚れを落とし、バケツの洗剤水でため洗いすれば、1回30ℓ(バケツ3杯)でもきちんと洗車できます。ホースからの流水洗車水量約150ℓに比べ、バケツなら30ℓと、120ℓも節水できます。

◎TOTO ホームページ「節水のおすすめ」参考

👉 節水の工夫

洗面 歯磨きはコップに水をくんで。

👉 節水の工夫

歯磨きの時、水を流しっぱなしにすると、30秒で6ℓにもなりますが、コップに水をくんで磨くとコップ3杯(約0.6ℓ)程度の水ですみ、約5ℓ節水できます。4人家族で朝晩歯を磨くとすれば、1日で40ℓも節水できます。

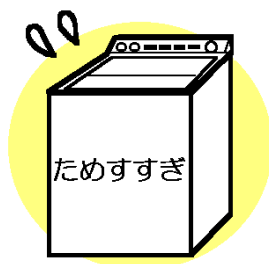
👉 節水で節約

歯磨きを“水を流しっぱなしで歯磨き”から、“コップに水を汲んで歯磨き”に変えると、4人家族で2か月に**660円の節約**。

👉 おすすめ器具

レバー水栓は片手で水の出し止めが簡単にできるので、つい水を出しっぱなしにしてしまうことがなくなり、ムダ水が防げます。

洗濯 は“ためすぎ”で、風呂の残り湯を利用しましょう。



👉 節水の工夫

“注水すすぎ”を“ためすぎ”に変更しましょう。ためすぎ2回と注水すすぎの汚れ落ちはほとんど変わりません。ためすぎ2回の洗濯時の使用水量は110ℓで、注水すすぎに比べ55ℓも節水できます。風呂の残り湯は水温が高く汚れがよく落ちるので、洗いの時に利用しましょう。ただし、柔軟剤を入れた洗濯の時は、入浴剤を入れた風呂の残り湯を使うと洗濯物に入浴剤の色が移ることがあるの

でご注意ください。

👉 節水で節約

“注水すすぎ”から“ためすぎ”で1日1回の洗濯なら、2か月で**907円の節約**

キッチン 最初に食器の汚れを拭いて、ため洗いをしましょう。

👉 節水の工夫

最初に食器の汚れをキッチンペーパーなどで拭きとってから、洗剤を入れた容器のなかでため洗いしましょう。油をスッキリ落とすにはたっぷりの水が必要となりますが、あらかじめ汚れを拭きとっておくと、水がかなり節約できます。水はこまめに止め、水勢もほどほどに。

👉 節水で節約

水を流しっぱなしでなく、ため洗いにすると、2か月で **400 円** の節約。

👉 おすすめ器具 INAX タッチレス水栓 ナビッシュ

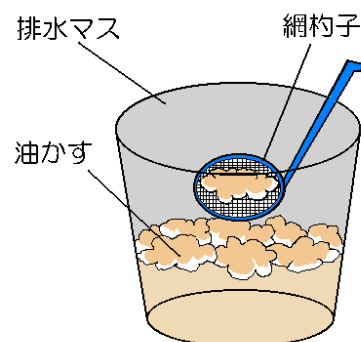


お掃除方法

台所の外にある排水マスのはたを開けて、網杓子などで油カスをすくい取ります。取った油カスは新聞紙に包んで燃えるゴミとして出せます。

これを2ヶ月に1度か2度行うだけで、ニオイや詰まりがかなり防げます。

「思い立ったが吉日」さっそくやってみましょう！



それでも油がギッシリ詰まってどうにもならなくなったら、業務用の薬品を使います。

グリスノンとピーピースルーは、固まった油を化学反応によって強かに溶かします。驚くほどよく落ちます。

これで、つまりもニオイもスッキリ!!!

使用用途 グリスノン ⇒⇒⇒ 油を分解します。(家庭用の油のみ、鉱物油はダメ)
ピーピースルー ⇒ パイプの詰まりを溶かします。

使用場所 家庭の流し台・浴室などの排水口、排水マスの掃除

使用方法 《流し台などの排水口》

グリスノン（約2～3ℓ）を排水管に流し、約5～10分放置します。放置後、ピーピースルー（300～500g）を投入し、ぬるま湯を流します。

《台所から出たマス》

マスの容量の10～20%のグリスノンとピーピースルーを投入します。40～50分放置すると、泡の発生が少なくなります。その後、マスの内側面をブラシなどでこすり、十分に洗い流してください。

使用上の注意

※ご使用の際は、必ずゴム手袋を着用し、充分換気しながら行います。

グリスノン 1,500円(税込)

ピーピースルー 2,900円(税込)

で販売しています。また、「初めてでは、やり方がわからないし不安」という方には使用方法を説明に伺っております。一度やり方を見れば、次回からは自分で簡単に、安全に掃除することができますね



バスルームは湿気が嫌い！

タイルや目地は、早いうちに洗剤で洗うといつまでも美しさを保つことができます。カビや体から出るアカなどがこびりついてしまってからでは、いくら洗剤を使ってもなかなかきれいにならないので、毎日の掃除に心がけましょう。

浴室は湿気の多いところですが、最後の人は窓を開けるか、換気扇を回して浴室を乾かすと良いでしょう。また、タイルについた水滴を使用後のタオルで拭き取っておくと汚れの付着が半減します。



洗面化粧台は大きなボールを！

最近はシャンプードレッサーや大型の洗面ユニットが多く使われています。新築や改造の際は、洗面ボールのできるだけ大きいものを選ぶと、床の腐食原因である「水こぼれ」が防げます。



洗濯機の蛇口を開めて安心！

洗濯機に給水している蛇口は、夜間や外出の際に閉めておくとか、万一の場合自動的に止水できる蛇口にしておくと、思わぬ水害事故を防ぐことができます。全自動洗濯機なので、蛇口はいつも開けっ放しという方が多いようですが、屋外ならともかく部屋の中が水浸しになったら大変です。

♣♣**ご存じですか**♣♣ 真夜中は水道の圧力が高くなっています。

水道は、道路に布設している太い水道管から各家庭に枝分けして給水されています。したがって、みんなが使う時間帯は圧力が下がります。高所に住んでいるご家庭では、水の出が悪いという現象が起こるのも、これが大きな原因の一つです。逆に、水道の圧力が高い低地では、器具の寿命が短かったり、配管が壊れたり、また水撃音に悩まされたりすることがあります。みんなが使用しない夜間などは、水道管の圧力も最高に上がりますから、真夜中に水道を使うときは、蛇口の開け閉めには気を付けて、丁寧に扱しましょう。未然に事故が防げます。

気になる『水道料金』『下水道料金』

《水道・下水道料金表》

使用区分	料金区分	2か月あたりの水量	水道使用料	下水使用料 (H26.6.1～)
	基本料金	16m ³ まで		2,180円
一般用	基本料金	20m ³ まで	1,560円	136円
	一般家庭で 使用される 超過料金 (1m ³ につき)	21m ³ ～40m ³	96円	155円
		41m ³ ～60m ³	110円	240円
		61m ³ ～100m ³	116円	265円
		101m ³ ～200m ³	122円	291円
		201m ³ ～1000m ³	139円	322円
1001m ³ ～2000m ³	154円	406円		

※上水道は税抜・下水道は税込表示

【参考資料】

水道料金・下水道使用料早見表（消費税を含む）

平成 26 年 4 月 1 日(平成 26 年 6 月 1 日以降の検針分) から適用			
m ³	水道料金 (円)	下水道使用料 (円)	合 計 (円)
0～16	1,684	2,180	3,864
17	1,684	2,316	4,000
18	1,684	2,452	4,136
19	1,684	2,588	4,272
20	1,684	2,724	4,408
21	1,788	2,879	4,667
22	1,892	3,034	4,926
23	1,995	3,189	5,184
24	2,099	3,344	5,443
25	2,203	3,499	5,702
26	2,306	3,654	5,960

27	2,410	3,809	6,219
28	2,514	3,964	6,478
29	2,617	4,119	6,736
30	2,721	4,274	6,995
31	2,825	4,429	7,254
32	2,928	4,584	7,512
33	3,032	4,739	7,771
34	3,136	4,894	8,030
35	3,240	5,049	8,289
36	3,343	5,204	8,547
37	3,447	5,359	8,806
38	3,551	5,514	9,065
39	3,654	5,669	9,323
40	3,758	5,824	9,582
41	3,877	6,064	9,941
42	3,996	6,304	10,300
43	4,114	6,544	10,658
44	4,233	6,784	11,017
45	4,352	7,024	11,376
46	4,471	7,264	11,735
47	4,590	7,504	12,094
48	4,708	7,744	12,452
49	4,827	7,984	12,811
50	4,946	8,224	13,170

計算方法 例えば、「2カ月(1期)あたりの使用水量が50m³」の場合

基本料金20m³まで……………1,560円(1)

超過料金(40m³ - 20m³) × 96 ……1,920円(2)

超過料金(50m³ - 40m³) × 110 ……1,100円(3)

消費税(1,560+1,920+1,100) × 100分の8=366円(4)

水道料金の合計 (1)+(2)+(3)+(4)=4946円

(下水道使用料は税込単価のため、消費税の計算は不要)

👉 節水のススメ

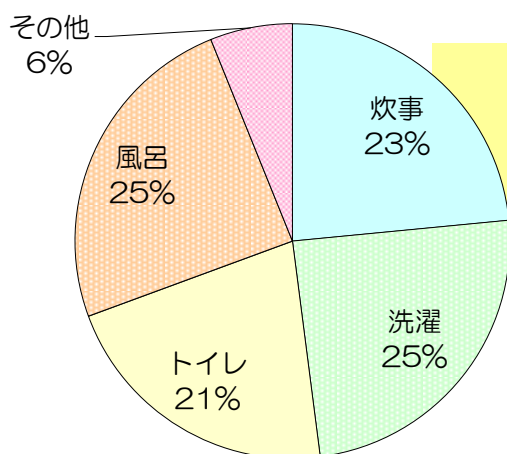
水は私たちの毎日の暮らしに欠かせない大切な資源です。

蛇口をひねれば水が出る…当たり前のことですが、倉敷市は高梁川のおかげで水が豊富に供給されています。しかし水道代は無料ではありません。下水道に接続されているお宅では水道代+下水道代で結構かかります。節水=節約です。ではここで、水を無駄なく有効に使うことにちょっと目を向けてみましょう。一人当りの1日の平均使用水量は、200~250ℓが目安です。4人家族だと1日に250ℓ×4人で1,000ℓ(1 m³)になります。キッチン・風呂・洗面などで、日頃から節水を心がければ、かなり節水できます。

水は私たちの暮らしには欠かせない大切な資源です。さあ、今日から家族みんなで節水を習慣づけましょう！

○水道料金・下水道料金については別表をご覧ください。

【1日あたりの水の使い方】



漏水にご注意！

家中の水の出るところをすべて閉めても、水道メーターが回っていれば、どこかで漏水があります。漏水箇所を見つけ、修理しましょう。蛇口の水がポタポタと止まりきらない場合はパッキンの取り替えで直る場合もあります。それでも直らず、自分では修理が不可能な場合は、水道工事店に修理を依頼しましょう。水道料金が急に高くなった時は、家のどこかで漏水の可能性があります。水道局で調べてもらうか、水道工事店に調べてもらいましょう。漏水箇所がだいたい分かれば、修理代も安くて済みます。

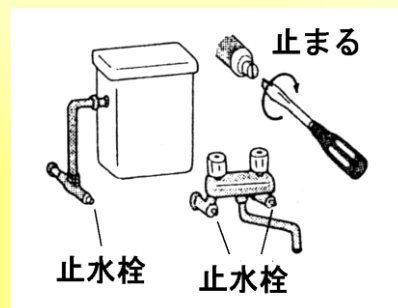
👉 水の量を調節してみましょう

蛇口を開けたとき、勢いよく水が出るのは気持ちの良いものですが、飛び散った水が床や壁を傷める原因になります。

また、水の無駄使いにもなりますから注意しましょう。

大抵の場合、扉を開けると止水栓が取り付けられていますから、

その止水栓で水の量を調節しましょう。



👉 水道の器具は信頼できるものを選びましょう。

時々、バーゲンなどで安い蛇口を見かけることがありますが、こういう製品は止水用のパッキンが悪かったり、ネジの作動部分が数年で傷んだりすることがあります。メーカーの製品を選んだほうが、結局はお得かもしれませんね。

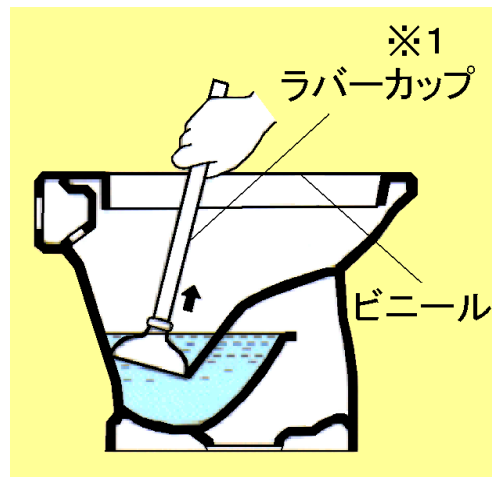
トイレのトラブルにビックリ!!

まず落ち着いて、状況を判断し、冷静に対処しましょう。

トラブル① トイレが詰まった!!

必要以上にトイレットペーパーを使った場合や、異物を流した場合、詰まることがあります。詰まったとわかったら水を流さないことです。ラバーカップ(※1)を使ってつまりを抜きます。ラバーカップを排水口に密着させて静かに押しあて、勢いよく引きます。これを排水が引き込まれ

るまで繰り返します。(この時 水が飛び散らないようにビニールを掛けておきます。)
それでも流れなければ、工事店に修理を依頼しましょう。



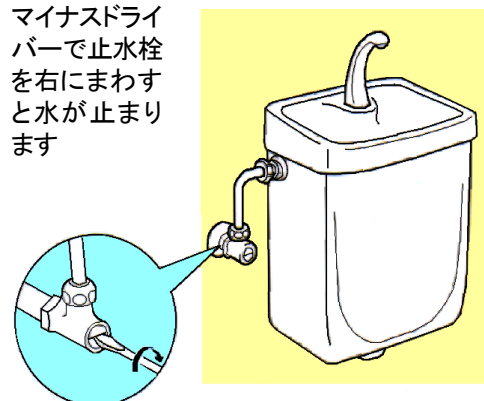
トラブル② タンク内の水が止まらない。

タンクの中に、固形の洗浄剤を入れると、水が止まらなくなることがありますのでご注意ください。

水が止まらなくなったら、アングル止水栓を閉めて専門家に修理を依頼しましょう。止水中のトイレを使用するときは、小型のバケツ1杯(約 10ℓ)を使用後に流すと使えます。

※小用の場合は半分程度

マイナスドライバーで止水栓を右にまわすと水が止まります



トラブル③ 床が濡れている。原因は・・・?

- ① 結露で床が濡れることがあります。結露とは、夏場冷たい飲み物が入ったコップに水滴がつくでしょう。あの現象のことです。結露を防ぐには、窓や扉を開け、換気をして湿気を追い出すことが効果的です。
- ② シャワートイレを使用したときに便器を伝って水が床に落ちることがあります。便器と便座がズれていないか調べてみてください。
- ③ 手洗い鉢から水が飛び散って床に落ちていることがあります。水の勢いを調節したり、飾りで置いているものを取り除くことで解決します。
- ④ 尿が床にたれて濡れる場合があります。こまめに拭いてください。

トラブル④ 洗浄便座の水が出ない、あるいは止まらない。

一度コンセントの差込みを抜いて、5秒くらいたってからもう一度差し込んでみてください。接触不良の場合直ることがあります。それでもダメな場合は、構造が複雑なので水道工事店かメーカーに修理を依頼しましょう。

それでも、床が濡れるようなら工事店に連絡しましょう。また、②の便座がズレていて自分では直せない場合も連絡してください。

トイレ 日頃のお手入れ

日頃からこまめに掃除しておく、後で頑固な汚れとなるよりも汚れが落ちやすく、お手入れがラクチン！トイレに掃除用の棒たわしを置いて、こまめにお手入れが出来るようにしておくことをお勧めします。お掃除に使う洗剤は、トイレ用の中性洗剤がいいと思います。酸性の洗剤はプラスチックに使用すると劣化の原因になりますのでご注意ください。便器の表面に傷がつくと、かえって汚れがつきやすくなるので、こすりすぎに注意しましょう。

気がいたらその場でサッとひと拭き

便器や便座の汚れだけではなく、タンク表面の結露や床にこぼれた水も、気がいたらすぐふき取る習慣を。汚れてから掃除をするより、「汚れる前の掃除」を心がけましょう。

便器用の酸性洗剤は便座に使わないで

便器は陶器、便座はプラスチック、水栓金具はメッキ。材質に合った洗剤を使うことが必要です。特にプラスチックは、陶器に比べるとデリケート。便器用の酸性洗剤が便座に着いたらすぐ拭き取りましょう。

最近は汚れがつきにくい抗菌仕様の便器が主流になってきました。お掃除の苦手な方にはうれしいですね。また、抗菌仕様でなくても特殊な薬品を便器の表面に付着させることで抗菌便器に変身させることができます。



トイレをまるごとプロガードに取り替えるなんて、なかなか……。そんな皆さんの声にお答えしたのが、「リフレッシュプロガード」です。

施工は2時間！効果は2年以上！

INAX



リフレッシュプロガード

14,800円（出張費込み）

給湯器あれこれ

給湯器は家族構成や生活スタイルに合わせて一番理想的なものを選ぶのがポイントです。

給湯器には、灯油を燃料とする『灯油給湯器』、都市ガス・LPガスを燃料とする『ガス給湯器』、電気で湯を沸かす『電気温水器』、最近よく耳にする少ない電気でお湯を沸かす『エコキュート』があります。

*** 各給湯器の特徴 ***

	長 所	短 所
灯油給湯器	維持費が安い。 本体が比較的安い。	排気ガスが出る。 油タンクの設置場所が必要。
ガス給湯器	場所を取らない。 本体が比較的安い。	排気ガスが出る。 燃料費が灯油より割高。
電気温水器	燃料切れの心配がない。 故障しにくい。	設置場所が必要。 熱湯が出る。
エコキュート	電気代がとくに安い。 環境にやさしい。	設置場所が必要。 本体が高い。